

## **Einstimmiger Beschluss des Beirats Mitte am 20.4.2015**

Der Beirat Mitte stimmt dem Bebauungsplan 2432 – Postamt 5 und ehemalige Gleishalle – zu und befürwortet die Umnutzung der Immobilie und die Änderung des Bauplanungsrechts im Sinne der Nutzung dieser Altimmoblie.

Das Postamt 5 wird auf diesem Wege zu einem interessanten Mischgebiet entwickelt, das verschiedene Nutzungen ermöglicht. Speziell begrüßt der Beirat die Schaffung günstigen Wohnraumes für junge Leute und Studierende. Er fordert, diese kostengünstige Nutzung auf Dauer abzusichern.

Die Sicherung des Kindergartens, des Sportgartens / FabLab, des Lebensmittel-Einzelhandels sowie des Tanzstudios ist festzuschreiben.

Weiterhin erwartet der Beirat, dass – neben den bisherigen Ausschlüssen von Vergnügungsstätten - keine Modellwohnungen in dieser Immobilie entstehen bzw. ermöglicht werden.

Der Beirat fordert, eine Quote von 25% sozialem Wohnungsbau sicherzustellen.