

Ortsamt Mitte/Östliche Vorstadt, Am Dobben 91, 28203 Bremen

Auskunft erteilt  
Frau Freudenberg

T (04 21) 3 61 2008  
F (04 21) 3 61 4221

e-Mail

afreudenberg@oamitte.bremen.de

Datum und Zeichen  
Ihres Schreibens

Mein Zeichen  
(bitte bei Antwort angeben)

Bremen, 11.11.2013

Senator für Umwelt, Bau und Verkehr

## **Bebauungsplan 2454**

### **Gebiet zwischen Abbentorswallstraße, Abbentorstraße, Neuenstraße und Töferbohmstraße**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Beirat Mitte hat sich in der Sitzung am 4.11.2013 mit dem Bebauungsplan 2454 befasst.

Der Beirat stimmt dem Entwurf zu.

Der Beirat greift den Wunsch der Anlieger vom Wall auf und bittet das Bauressort, die Abbentorswallstraße nach Abschluss der Bauarbeiten an den drei Terrassenhäusern zu asphaltieren. Die Anwohner befürchten zu Recht, dass die Straße durch die jetzt zweiseitige Bebauung den Lärm fängt und die Zahl der ein- und ausfahrenden KFZ stark zunimmt.

Viele Anwohner aus den Häusern Am Wall befürchten darüber hinaus eine Verschattung ihrer Häuser auf der Südseite. Der Beirat bittet daher die Stadtplanung die vorgeschlagene Höhenentwicklung der zukünftigen Bebauung auf dem östlichen Baufeld zu überprüfen und das Ergebnis dem Beirat vorzulegen (5 Geschosse, statt 7 Geschosse). Diese Überprüfung soll rechtzeitig vor der öffentlichen Auslegung abgeschlossen sein.

Der Beschluss wurde vom Beirat einstimmig gefasst.

Mit freundlichen Grüßen

i.V.

Andrea Freudenberg



Klingel  
am Eingang

Dienstgebäude  
Am Dobben 91  
28203 Bremen

Straßenbahn 2/3/10  
Haltestelle Sielwall

Besuchszeiten von 8 - 15 Uhr  
Freitag von 8-13 Uhr  
ansonsten nach Vereinbarung