

Beschluss des Beirats Östliche Vorstadt

vom 22. Januar 2026

zur Freigabe von Bäumen zur Fällung für die Umsetzung des Bauvorhabens „Am Schwarzen Meer 38, Errichtung einer Temporären Stellplatzanlage Baufeld B2, B3, F“

Das Bauvorhaben Am Schwarzen Meer 38, Errichtung einer Temporären Stellplatzanlage Baufeld B2, B3, F mit dem Kennzeichen C04723AZ2025 wurde dem Beirat Östliche Vorstadt in der Sitzung des Fachausschusses vom 16. Dezember 2025 vorgelegt. In der Stellungnahme zum Bauvorhaben bemängeln die anwesenden Beiräte, dass die Frist zum Baubeginn der geplanten Wohnbebauung durch die Vier Quartier GmbH & Co. KG nicht eingehalten wurde. Sie fordern für das Bauvorhaben die Einhaltung des städtebaulichen Vertrags.

In der Sitzung des Fachausschusses vom 22. Januar 2026 hat sich der Fachausschuss Bau und Stadtteilentwicklung nach Vorstellung des Projektes „Errichtung einer Temporären Stellplatzanlage“ auf der Beiratssitzung vom 13. Januar 2026 erneut mit dem Thema beschäftigt; hier mit dem Thema „Beantragte Fällung von Bäumen“ für die Errichtung der temporären Stellplatzanlage.

Beschluss:

Die Beiräte lehnen die frühzeitige Fällung der Bäume zum Zweck der Errichtung einer Temporären Stellplatzanlage ab.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.